



Förändring av månadsavgiften

Styrelsen har tagit beslut att inför nästa år inte höja avgiften med 2% som var beslutat tidigare.

Föreningen har 122 p-platser som vi hyr av Brinova. Dessa platser kostar 513kr/plats och månad, men vi betalar bara 370kr/plats månad. Styrelsen tog beslut att slopa finansieringen av p-platserna via avgiften. Alla p-platser i garagen kommer att kosta 513kr/plats och månad istället. Även på Murtegelvägen. P-platser på P-däck kommer att höjas till 250kr/plats och månad och gästplatserna kommer att kosta 30kr/dygn. Denna förändring börjar gälla fr.o.m. 2019-02-01.

När det gäller garaget på Murtegelvägen så kommer tvätten att stängas för gott. Detta på grund av att någon har hållt ut bensin i avloppet och bensinångor har trängt in till boende. Vid sanering och filmning av avloppet så visar det sig att det finns brister i brunn och rör. Den typ av brunn som föreningen har i tvättplatsen är inte längre godkänd och det kommer att kosta stora summor att åtgärda brunn och ledningar. Vi kommer även att byta elcentralen i garaget då den gamla inte uppfyller säkerhetskraven.

När det gäller p-däck så kommer vi att byta ut kortläsarna mot fjärrkontroll så som vi har i garaget. De gamla kortläsarna är slitna och det går inte att få tag i reservdelar.

Föreningen har stora behov av renoveringar, t.ex. våra lekplatser på Murtegel och Stengodsvägen. Dessa skulle egentligen redan varit åtgärdade men på grund av dåliga fjärrvärmecentraler så har bytet av lekplatser fått vänta.

Med anledning av renoveringsbehovet i föreningen så anser vi att det inte är rätt att finansiera p-platser före annat som är viktigare i vårt boende. Den förändring som vi gör av avgifterna täcker in den höjning på 2% som vi skulle gjort annars.

Styrelsen